

STATISTIKENS FRAMSTÄLLNING

Priser för nyproducerade bostäder

Ämnesområde

Boende, byggande och bebyggelse

Statistikområde

Byggnadskostnader

Produktkod

BO0201

Referenstid

År 2019

Kontaktuppgifter

Statistikansvarig myndighet	Statistiska centralbyrån
Kontaktinformation	Enheten för samhällsbyggnad och turism
E-post	Byggande.bebyggelse@scb.se
Telefon	

Innehåll

1	Statistikens sammanhang.....	3
2	Undersökningsdesign	3
2.1	Målstorheter	3
2.2	Ramförfarande	4
2.3	Förfaranden för urval och uteslutning	5
2.4	Insamlingsförfarande.....	5
2.4.1	Datainsamling	5
2.4.2	Mätning.....	6
2.4.3	Bortfallsuppföljning	6
2.5	Bearbetningar.....	7
2.6	Granskning.....	7
2.6.1	Granskning under direktinsamlingen	7
2.6.2	Granskning av mikrodata och insamlade statistikvärden.....	8
2.6.3	Granskning av makrodata	8
2.6.4	Granskning av redovisning	8
2.7	Skattningsförfarande	8
2.7.1	Principer och antaganden	9
2.7.2	Skattningsförfarande för målstorheter.....	11
2.7.3	Skattningsförfarande för tillförlitlighet.....	12
2.7.4	Röjandekontroll	12
3	Genomförande	12
3.1	Kvantitativ information.....	12
3.2	Avvikelser från undersökningsdesignen	13
	BILAGOR	14

1 Statistikens sammanhang

Uppgifter från kommuner och byggherrar samlas in i ett för flera produkter gemensamt register som kallas nybyggnadsregister. Uppgifterna samutnyttjas till statistikprodukterna: Bygglovsstatistik för bostäder och lokaler, se www.scb.se/bo0701; Nybyggnad av bostäder, se www.scb.se/bo0101; Priser för nyproducerade bostäder, se www.scb.se/BO0201 samt Byggnadsprisindex, se www.scb.se/pr0501. Mer information om statistikens kvalitet återfinns i kvalitetsdeklarationen som finns på statistikproduktens hemsida www.scb.se/BO0201

Statistiken "priser för nyproducerade bostäder" skall ge underlag för att belysa priser (det vill säga det pris som en byggherre/slutkonsument betalar för ett byggprojekt) och prisutveckling samt teknisk utformning för nyproduktion av bostäder. Det är en totalundersökning som omfattar nybyggda flerbostadshus och gruppbyggda småhus. Från och med redovisningen för år 2007 har antalet variabler i frågeformuläret reducerats betydligt, vilket minskat uppgiftslämnandet. Från och med redovisningsår 2007 görs inte heller någon begränsning till hus med statligt stöd. Statistiken har framställts sedan år 1966.

2 Undersökningsdesign

Undersökningen är för närvarande en totalundersökning som genomförs årligen. Kännedom om vilka nybyggnadsprojekt som är aktuella erhålls genom SCB:s bygglovsstatistik. Undersökningen omfattar nybyggda flerbostadshus och gruppbyggda småhus. I undersökningen ingår enbart ordinära bostadshus, se vidare under rubrik 2.2.

2.1 Målstorheter

Målpopulationen består av under referensåret påbörjade nybyggnadsprojekt där målobjekten är påbörjade nybyggnadsprojekt avseende ordinära flerbostadshus och gruppbyggda småhus. Från och med 2019 års statistik ska inte enskilda firmor besvara undersökningen. Statistiska målstorheter är antal projekt, antal lägenheter, area per lägenhet, fördelning av antal lägenheter för olika tekniska variabler och variabler rörande upphandlingsform, pris i kronor per kvadratmeter och pris i kronor per lägenhet. Med pris avses det pris som en byggherre/slutkonsument betalar för nyproducerade bostäder.

2.2 Ramförfarande

Undersökningen omfattar nybyggnadsprojekt och är en totalundersökning. Avgränsningar i intressepopulationen gör att undersökningen inte täcker alla nybyggda lägenheter.

Ramen framställs från bygglovsstatistikens insamlade bygglov, där bygglov av typen bostadshus, småhus och flerbostadshus utgör avgränsningar för ramen. Observera att specialbostäder inte ingår i ramen ej heller tillbyggnader eller ombyggnader.

I ramen ingår påbörjade nybyggnadsprojekt som omfattar ordinära flerbostadshus och gruppbyggda småhus. Hus som ska bebos av byggherren själv (styckebyggda småhus, egna hem) ingår inte i statistiken. Undersökningen bygger på byggprojekt som är påbörjade och där inte byggherren är en enskild firma.

Objekten utgörs av byggnadsprojekt som kan omfatta ett eller flera hus. I undersökningen ingår endast påbörjade objekt. Med påbörjade avses påbörjandet av de egentliga byggnadsarbetena (gjutning av källargolv, källarmurar, bottenplatta och dylikt). I rampopulationen ingår endast ordinära bostadshus.

Som ordinära bostadshus räknas inte:

- Privatperson som bygger småhus.
- Företag som säljer tomt med bygglov till en privatperson som anlitar någon annan att bygga huset (småhus).
- Projekt där den uthyrningsbara lokalarean (LOA-h) är större än en tredjedel av summa bostadsarea (BOA) och uthyrningsbar lokalarea (LOA-h).
- Projekt där antalet specialbostäder (bostäder för särskilda boendegrupper som specialbostad för äldre eller funktionshindrade och studentbostad) utgör mer än 10 procent av det totala antalet bostäder.
- Brandskadeärenden.
- Påbyggnader.
- Blandprojekt med t.ex. ombyggnad och nybyggnad där man inte kan särskilja kostnaderna för nybyggnad.
- Projekt med flerbostadshus som innehåller färre än tre bostäder.
- Projekt som inte är "ren" nybyggnad t.ex. flyttning av hus.

För de objekt som ingår i undersökningen skickas en enkät med blanketterna "Uppgifter om nybyggnadsprojekt" och "Uppgifter om hus" till byggherren med frågor om pris/kostnad och tekniska

uppgifter. Efter ett omfattande påminnelse- och kompletteringsarbete registreras uppgifterna i en databas.

2.3 Förfaranden för urval och uteslutning

Inget urval och ingen uteslutning förekommer i denna undersökning.

2.4 Insamlingsförfarande

2.4.1 Datainsamling

För de objekt som tillhör undersökningen insamlas uppgifter om pris/kostnader och teknisk information direkt från byggherrarna via frågeformulär, vilket ännu uppfattas som det mest effektiva sättet att samla in informationen på. Uppgiftsplikt föreligger för utvalda byggherrar som beviljats bygglov för nybyggnad av flerbostadshus och småhus, som ska försälas eller upplåtas med bostadsrätt, hyresrätt eller äganderätt. Uppgifterna sparas och används sedan inom ramen för nybyggnadsregistret.

En del av informationen (upphandling, prisinformation, hustyp, källare, totalt antal lägenheter i projektet med mera) finns tillgänglig på projektnivå. Uppgifter om hus rör mer tekniska variabler och lämnas in för vardera hus som byggs om dessa är olika med avseende på hustyp, husform och antal våningar, vind eller ej samt hiss eller ej. Från denna blankett fås uppgifter om antal hus man lämnar uppgifter för samt antal lägenheter i varje hus man lämnat uppgifter för. Den informationen gör att antal lägenheter kan fördelas på tekniska variabler. Antal lägenheter används även för att klassificera ett projekt som en hustyp, husform med mera, ifall det består av flera typer av hus exempelvis. Den typ som står för flest antal lägenheter får då motsvara typen för hela projektet.

Uppgifter till undersökningen insamlas månatligen (exklusive juli). Uppgiftslämnarna skall därefter ha minimum 3 veckor på sig att fylla i frågeformulären. Två skriftliga påminnelser skickas ut när svarstiden gått ut. Därefter följer påminnelser per telefon. Påminnelse- och kompletteringsarbetet är omfattande eftersom ett så litet bortfall som möjligt eftersträvas. Detta beror bland annat på att antalet objekt är få och varje objekt därför väger tungt. En uppgiftslämnare får ett utskick per bygglov vilket kan resultera att bostadsprojekt där fler bostäder byggs likartat får flera missiv med inloggningsuppgifter.

Om ett bygglov för flerbostadshus till exempel innehåller 100 lägenheter som byggs i tre etapper får uppgiftslämnaren tre missiv.

Om uppgiftslämnaren önskar kan denne lämna uppgifterna samlat på ett webbformulär istället per bygglov på flera separata webbformulär.

Blankett skickas ut månatligen till uppgiftslämnare när bygglov som matchar ramen inkommit till SCB. Insamlingen sker året efter att nybyggnationen påbörjats.

2.4.2 Mätning

Undersökningsresultaten grundar sig på två frågeformulär som byggherren fyller i. Frågeformulären finns både som post- och webbaserat frågeformulär. Frågeformulären består av "Uppgifter om nybyggnadsprojekt" och en eller flera av "Uppgifter om hus" beroende på om det förekommer flera olika hus typer. Uppgifter om nybyggnadsprojekt innehåller bland annat frågor om påbörjandedatum, antal lägenheter, uppgifter om areor och priser/kostnader. Uppgifter om hus innehåller bland annat frågor om typ av småhus/ flerbostadshus, antal våningar, uppgift om vind, fasadbeklädnad och takbeläggning. I frågeformuläret förekommer inbyggda kontroller och filterfrågor för att underlätta för uppgiftslämnarna att svara. För mer information om observationsvariablerna se dokumentationen Kvalitetsdeklaration www.scb.se/BO0201.

Mätinstrumenten kan man finna på nedanstående länk.

<https://www.scb.se/hitta-statistik/statistik-efter-amne/boende-byggande-och-bebyggelse/byggnadskostnader/priser-for-nyproducerade-bostader/produktrelaterat/Fordjupad-information/enkater/>

2.4.3 Bortfallsuppföljning

Bortfallet beskrivs utifrån två storheter, antalet lägenheter och antalet uppgiftslämnare som SCB inte erhållit svar ifrån. Statistikprodukten saknade under insamling dokumenterad bortfallsstrategi. Den muntligt uttryckta strategin för bortfall har varit att försöka samla in svar från stora byggprojekt först och sedan i fallande storleksordning.

Arbetet för att minska bortfallet görs i flera steg.

Det första är om byggherrar kontaktar SCB och meddelar att de inte kan besvara undersökningen av olika skäl, eller om ordinarie följebrev kommer i postretur. Missiven skickas till kontaktuppgifter som lämnats i samband med att bygglovet skickas in till SCB, något som kan göras flera år innan projektet är färdigställt och denna undersökning skickas ut. Under dessa år är det naturligt att företag flyttar, läggs ner eller på annat sätt gör att de är svårkontaktade. Missiven skickas då till bostädernas nya ägare eller till alternativa adresser.

Det andra är genom löpande utredning av ärenden när

uppgiftslämnare behöver hjälp med att reda ut vilket projekt vi efterfrågar uppgifter om. Från bygglovets inlämnande till projektets färdigställande är det inte bara kontaktuppgifter som kan ändras utan även uppgifter som antal lägenheter, fastighetsbeteckningar m.m. Detta gör att det kan vara svårt, speciellt för byggherrar med många projekt, att identifiera just vilka bostäder uppgifterna ska avse.

Uppgiftslämnare får även två brevpåminnelser. Ringpåminnelser görs och prioriteras efter totalt antal lägenheter samt antal projekt som en byggherre ska besvara i undersökningen.

För flerbostadshus uppnåddes en svarsfrekvens på 97 procent och för småhus uppnåddes en svarsfrekvens på 93 procent för 2019 års insamling.

2.5 Bearbetningar

Byggherren ska lämna uppgifter om slutpris fördelat på moms, mark och byggnad. Imputeringar görs vid partiellt bortfall av någon av dessa delar utifrån antagandet att observationer med partiellt bortfall har samma fördelning av priserna som liknande projekt har. Med liknande projekt avses här att de har samma hustyp, samma upplåtelseform, samma ägarkategori och har uppförts i samma län. För mer detaljer gällande imputering hänvisas till avsnitt 2.7.

Observationsobjekten är nybyggnadsprojekt påbörjade under året som klassificeras som flerbostadshus eller gruppbyggt småhus via variabeln hustyp i frågeformuläret. I vissa fall består nybyggnadsprojekt av både gruppbyggda småhus och flerbostadshus. Då används informationen om antal lägenheter för respektive hustyp för att klassificera objektet som antingen ett flerbostadshus eller gruppbyggt småhus där den typ som står för flest antal lägenheter kodas som hustypen för hela projektet.

2.6 Granskning

2.6.1 Granskning under direktinsamlingen

När uppgifter lämnas via webformuläret finns ett antal kontroller som uppmärksammar uppgiftslämnaren på logiska fel och misstänkta fel. Misstänkta fel kan till exempel vara att uppgiftslämnaren anger 0 på mervärdesskatt. Majoriteten av granskningen som sker görs efter att mikrodata skickats in till SCB.

Bearbetningarna utförs maskinellt i ett PC-baserat databassystem. Vid behov kompletteras uppgifterna genom kontakt med

uppgiftslämnarna. Ett avsevärt arbete läggs ner på påminnelser och kompletteringar.

2.6.2 Granskning av mikrodata och insamlade statistikvärden

Vid insamling granskas främst mikrodata utifrån olika intervall där extremvärden utreds. Detta kan till exempel vara bostäder med ovanligt låga eller höga momsavgifter. Uppgifterna utreds dels genom bedömningar utifrån projektets natur. Extremvärden utreds även genom att granska mot offentliga uppgifter om projektet på hemsidor, ekonomiska planer eller liknande.

Vid mottagande av leverans till ämnesenhet görs en sedan länge införd avstämning av datas kvalitet, med återkoppling till insamling. Finns det oklarheter åtgärdas dessa och ny slutleverans genomförs.

Anvisningar för kodning/granskning av variablerna samt granskningsregler finns dokumenterade. Även kontroller på makronivå genomförs.

2.6.3 Granskning av makrodata

Insamlade data, outliers och eventuella bortfall granskas och bedöms. När dessa delar granskats tas statistik fram och jämförs dels mellan grupper och dels med föregående år. Här granskas sedan stora avvikelser.

Kontroller av beräkningar görs samt logiska kontroller som att allmännyttans företag inte hamnat som privata byggbolag eller bland bostadsrätter.

Output avvikelser granskas i jämförelse med föregående år, årets värden jämförs då med föregående års motsvarande värden.

2.6.4 Granskning av redovisning

Framtagna tabeller i produkt databasen jämförs med en tabell framräknad på annat sätt för att se att parametrarna matchar. Och att sådana värden som inte ska redovisas har tagits bort. En annan handläggare läser också igenom Statistiknyheten innan publicering.

2.7 Skattningsförfarande

Statistiken baseras på en totalundersökning.

Byggnadspriset utgörs av den av byggherren redovisade priset inklusive mervärdesskatt när projektet påbörjas. Priset är lika med det pris en köpare betalar för ett försäljningshus (småhus) eller det pris en bostadsrättsförening respektive ett fastighetsföretag betalar för sitt projekt. Schematiskt gäller att:

Markpris + Byggnadspris = Totalt produktionspris.

Från och med år 1994 gäller följande definition av respektive pris:

Markpris (utan moms)	Byggnadspris (utan moms)
- Köpeskilling för tomt/råmark - Markarbeten på kvartersmark medräknat finplanering och tomtutrustning. - Anslutningsavgift för VA - Ränta på köpeskilling från förvärv till byggstart - Fastighetsbildning, lagfart, detaljplan, geologiska utredningar - Kommunala avgifter (trafik-, parkeringsanläggningar m.m.) - Gator, vägar och VA utanför kvartersmark - Eventuella rivningskostnader - Eventuell vinst och förlust	- Byggnadskostnader (byggmästeri, el-installation, VVS-installation, ventilation, målning m.m.) - Byggherrekostnader (projektering, administration, byggledning, kontroll, besiktning, bygglov, utsättning, garanti, försäkring, försäljningskostnader, pantbrevskostnader, ränta under byggtiden m.m.) - Anslutningsavgifter för el, bredband, kabel-tv, fjärrvärme/naturgas m.m. - Eventuell vinst och förlust

Påbörjande avser påbörjandet av de egentliga byggnadsarbetena (gjutning av källargolv, källarmurar, bottenplatta och dylikt).

2.7.1 Principer och antaganden

Byggherren lämnar uppgifter om slutpris fördelat på moms, mark, och byggnad. Följande ska då gälla för de lämnade uppgifterna:

$$\text{Totalt produktionspris} = \text{Moms} + \text{Byggpris} + \text{Markpris}.$$

För vissa observationer finns partiellt bortfall i form av ofullständig eller felaktig prissfördelning, att vissa delposter saknas eller att de inte summerar till slutpriset. Uppenbara fel kan rättas. I annat fall imputeras prissfördelningen med hjälp av uppgifter från tidigare referensår för liknande projekt.

Imputeringen görs utifrån antagandet att observationer med partiellt bortfall har samma fördelning av priserna som liknande projekt har. Med liknande projekt avses här att de har samma hustyp (flerbostadshus eller småhus), samma upplåtelseform (hyresrätt, bostadsrätt, äganderätt), samma ägarkategori och har uppförts i samma län. Imputeringen sker enligt följande steg.

Steg 1. Identifiera objekt år $t - 1$ med samma egenskaper som observationen år t med partiellt bortfall.

Steg 2. Om dessa observationer är tillräckligt många (12 eller fler):

Beräkna prisdistributionen för varje observation $i = 1, \dots, n$ i form av andelar

$$\begin{aligned} p_{moms,i} &= \frac{Moms_i}{Slutpris_i} \\ p_{bygg,i} &= \frac{Byggpris_i}{Slutpris_i - Moms_i} \\ p_{mark,i} &= \frac{Markpris_i}{Slutpris_i - Moms_i} = 1 - p_{bygg,i} \end{aligned}$$

Steg 3. Skattning av prisdistribution: beräkna medelvärdet av varje andel bland de likartade objekten

$$\begin{aligned} \hat{p}_{moms} &= \sum_{i=1}^n \frac{p_{moms,i}}{n} \\ \hat{p}_{bygg} &= \sum_{i=1}^n \frac{p_{bygg,i}}{n} \\ \hat{p}_{mark} &= 1 - \hat{p}_{bygg} \end{aligned}$$

Steg 4. Imputera prisdistributionen för observationen med partiellt bortfall enligt:

$$\begin{aligned} \widehat{Moms} &= Slutpris * \hat{p}_{moms} \\ \widehat{Byggnad} &= (Slutpris - \widehat{Moms}) * \hat{p}_{bygg} \\ \widehat{Mark} &= (Slutpris - \widehat{Moms}) * \hat{p}_{mark} \end{aligned}$$

Om i Steg 2 det matchade antalet observationer referensår $t - 1$ bedöms som för få (färre än 12) används i stället observationer för de senaste fem åren före referensår t i syfte att få ett större underlag. För dessa görs skattningar av prisdistribution som i Steg 3 och sedan imputering enligt Steg 4. Om det inte finns liknande projekt från tidigare referensår enligt attributen hustyp, upplåtelseform, ägarkategori och län används istället endast tre av dessa attribut för att imputera prisdistributionen.

2.7.2 Skattningsförfarande för målstorheter

Slutpriserna som samlas in är uppskattningar av framtida slutpris. För att de ska reflektera ett nuvärde görs en indexomräkning med total faktorprisindex för flerbostadshus respektive gruppbyggda småhus. Omräkningen görs för slutpriset, byggnadspriset inklusive moms och markpriset. Beräkningen skriver ned priset något med faktorprisindexförändringen som skett från 14 månader före påbörjandemånaden till två månader före påbörjandemånaden och hänsyn tas till hur lång byggtid projektet uppskattningsvis har. Indexomräkningen för slutpriset blir

$$Slutpris_{omr} = Slutpris * \left(\frac{FPI_{-14}}{FPI_{-2}} \right)^{\frac{färdigställande - påbörjande}{12}}$$

För byggpris (inklusive moms)

$$Bygg_{omr} = (Bygg + moms) * \left(\frac{FPI_{-14}}{FPI_{-2}} \right)^{\frac{färdigställande - påbörjande}{12}}$$

Och för markpris

$$Mark_{omr} = Mark * \left(\frac{FPI_{-14}}{FPI_{-2}} \right)^{\frac{färdigställande - påbörjande}{12}}$$

Beräkningarna som genomförs av medelvärden görs utifrån antagandet att det insamlade materialet utgör en totalundersökning. Beräkningarna görs på indexomräknade priser, avsnitt 3.1.2. Nedan visas de beräkningsformler som används för de tre olika typer av medelvärden som tas fram för gruppbyggda småhus (GRSH) och flerbostadshus (FH). Medelvärden beräknas också på fler nedbrytningar exempelvis region, byggherrekategori och upplåtelseform.

Priser per kvadratmeter. Beräkningen är ett enkelt (ovägt) medelvärde där summan av alla projekts byggnadspris divideras med det totala antalet kvadratmeter bostadsarea respektive lägenhetsarea för gruppbyggda småhus respektive flerbostadshus.

$$Kr \text{ per kvm}_{GRSM} = \frac{\sum_{i=1}^n Byggnadspris_i}{\sum_{i=1}^n Bostadsarea_i}$$

$$Kr \text{ per kvm}_{FH} = \frac{\sum_{i=1}^n Byggnadspris_i}{\sum_{i=1}^n Lägenhetsarea_i},$$

där

Lägenhetsarea = Bostadsarea + Lokalarea (uthyrningsbar).

Priser per lägenhet. För genomsnittspriset per lägenhet för gruppbyggda småhus:

$$\bar{y}_{GRSH} = \frac{\sum_{i=1}^n \text{Byggnadspris}_i}{\sum_{i=1}^n \text{Antal lgh}_i}$$

Flerbostadshus kan bestå av både bostadslägenheter och uthyrningsbara lokallägenheter. Information om pris finns totalt på projektnivå och ej fördelat på lokalägenheter och bostadslägenheter. På projektnivå finns uppgifter om lokalarea och bostadsarea. Genom att anta att byggnadskostnaden är lika för lokalarea och bostadsarea fås ett medelvärde för kostnaden per lägenhet exklusive lokal enligt

$$\bar{y}_{FH} = \frac{\sum_{i=1}^n \text{Byggnadspris}_i}{\sum_{i=1}^n \text{Antal lgh}_i} \cdot \frac{\sum_{i=1}^n \text{Bostadsarea}_i}{\sum_{i=1}^n \text{Bostadsarea}_i + \text{Lokalarea}_i}$$

Areor per lägenhet. Genomsnittlig lägenhetsarea och genomsnittlig bostadsarea per lägenhet beräknas för flerbostadshus.

$$\overline{\text{Lägenhetsarea}} = \frac{\sum_{i=1}^n \text{Lägenhetsarea}_i}{\sum_{i=1}^n \text{Antal lgh}_i}$$

$$\overline{\text{Bostadsarea}} = \frac{\sum_{i=1}^n \text{Bostadsarea}_i}{\sum_{i=1}^n \text{Antal lgh}_i}$$

2.7.3 Skattningsförfarande för tillförlitlighet

Eftersom det inte rör sig om något urval, tas inte några osäkerhetsmått fram för de parametrar som redovisas.

2.7.4 Röjandekontroll

Den röjandekontroll som tillämpas är att celler med för få svarande prickas bort i de statistiska tabellerna. Det har inte gjorts någon bedömning att behov av ytterligare skyddsmetoder föreligger.

3 Genomförande

3.1 Kvantitativ information

Efter genomförd insamling består populationen av 343 byggprojekt med flerbostadshus motsvarande 20 945 lägenheter och 434

byggprojekt med gruppbyggda småhus motsvarande 3465 lägenheter.

För flerbostadshus har det i 2019 års undersökning varit ett bortfall på 11 objekt med 638 lägenheter, för objekt innebär detta ett bortfall på ca 3 procent och för antalet lägenheter innebär detta ett bortfall på ca 3 procent.

För gruppbyggda småhus har det för år 2019 varit ett bortfall på 31 objekt med 203 lägenheter, för objekt innebär detta ett bortfall på ca 7 procent och för antalet lägenheter innebär detta ett bortfall på ca 6 procent.

Det förekommer för vissa år observationer som har ett partiellt bortfall i form av slutpriser som inte är fördelade på delposterna markpris, byggnadspris och moms eller att fördelningen är ofullständig eller direkt felaktig. Det partiella bortfallet hanteras då genom att modellfördela slutpriset på delposterna. Inga sådana imputeringar har gjorts år 2019.

Det har inte gjorts någon metodstudie av bortfallets påverkan på resultatet och hur vida bortfallet är att betraktas som systematiskt eller slumpmässigt. Vid partiella bortfall återkontaktas uppgiftslämnaren.

3.2 Avvikelser från undersökningsdesignen

Inga avvikelser finns att redovisa.

BILAGOR

Frågeformulär, introduktionsbrev, missiv tillhörande undersökningen kan man hitta på SCB:s hemsida.

Nedanstående länk leder direkt till platsen.

<https://www.scb.se/hitta-statistik/statistik-efter-amne/boende-byggande-och-bebyggelse/byggnadskostnader/priser-for-nyproducerade-bostader/produktrelaterat/Fordjupad-information/enkater/>